

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
бюджетного учреждения Омской области
«Агентство жилищного строительства
Омской области»



Г.Ф. Рабанин

2016г.

СОГЛАСОВАНО:

Министр строительства и
жилищно-коммунального
комплекса Омской области

М.Л. Михайленко

«28» марта 2016г.

ОТЧЕТ

о результатах деятельности бюджетного учреждения Омской области
«Агентство жилищного строительства Омской области» (БУ "АЖС")
и об использовании закрепленного за ним государственного
имущества на 01 января 2016 года

Раздел 1. Общие сведения об учреждении

1.1 Перечень видов деятельности:

№ п/п	Наименование вида деятельности учреждения
1	2
1	государственное управление социальными программами;
2	строительство зданий и сооружений;
3	предоставление денежных ссуд под залог недвижимого имущества;
4	подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
5	сдача в наем собственного жилого недвижимого имущества;
6	предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;
7	управление эксплуатацией нежилого фонда;
8	аренда легковых автомобилей;
9	аренда прочих машин и оборудования, не включенных в другие группировки.

1.2 Перечень услуг (работ), которые оказываются потребителям за плату:

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Потребители услуги (работы)
1	2	3
	-----	-----

1.3 Перечень документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность:

№ п/п	Наименование документа	Номер документа	Дата выдачи документа	Срок действия документа
1	2	3	4	5
1	УСТАВ бюджетного учреждения Омской области «Агентство жилищного строительства Омской области»	Распоряжение № 656-к	01.07.2011г.	Постоянно
2	Постановление Губернатора Омской области «О создании областного государственного учреждения «Агентство жилищного строительства Омской области»	№ 225-п	22.06.2000 г.	Постоянно
3	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, образованного в соответствии с законодательством РФ по месту нахождения на территории РФ	Серия 55 № 00457445	13.07.2000 г.	Постоянно
4	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№ 0396.02.2010-55208013977-С-021	29.06.2012 г.	Без ограничения срока действия

1.4 Сведения о численности, квалификации и заработной плате работников учреждения:

№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года	Примечание (причины изменений)
1	2	3	4	5
1	Количество штатных единиц учреждения	32	32	
2	Списочная численность работников учреждения	30	30	

3	Число работников, имеющих высшее профессиональное образование	22	21	
4	Число работников, имеющих среднее специальное образование	5	3	
5	Среднемесячная заработная плата всех работников учреждения	х	27 585,49	
6	Среднемесячная заработная плата работников, относимых к основному персоналу	х	23 301,96	

Раздел 2. Результаты деятельности учреждения

2.1 Показатели финансового состояния учреждения:

№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода	Изменения (увеличение, уменьшение), в процентах
1	2	3	4	5
1	Балансовая стоимость нефинансовых активов, всего	1 483 577 168,86	1 528 715 600,95	3,04
	из них:			
1.1	стоимость недвижимого государственного имущества, всего	66 584 146,19	856 304,79	-98,71
	в том числе: остаточная стоимость	58 681 857,48	623 419,53	-98,94
1.2	стоимость движимого государственного имущества, всего	7 278 944,85	7 099 973,52	- 2,46
	в том числе: остаточная стоимость	152 635,05	125 743,56	-17,62
2	Финансовые активы, всего	453 794 014,27	424 945 497,82	- 6,36
	из них:			
2.1	дебиторская задолженность по доходам	476 636 010,99	411 829 572,16	- 13,60
2.2	дебиторская задолженность по расходам	1 876 488,61	11 649 439,83	520,81

3	Обязательства, всего	320 769,95	1 299 876,75	305,24
	из них:			
3.1	просроченная кредиторская задолженность	0,00	0,00	0

2.2 Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостаткам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также от порчи материальных ценностей: Нет.

2.3 Суммы доходов, полученных учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ):

Наименование показателя	Сумма, тыс. рублей
1	2
Поступление от оказания учреждением услуг (выполнения работ), относящихся в соответствии с уставом учреждения к его основным видам деятельности, предоставление которых для физических и юридических лиц осуществляется на платной основе, всего	109 966,15
в том числе:	
услуга № 1	
услуга № 2	
услуга № n	
Поступления от иной приносящей доход деятельности, всего	109 966,15
в том числе:	
Возврат заемных средств граждан, предоставленных по договорам беспроцентного займа	72 397,92
Субаренда земельного участка	42,15
Средства участников долевого строительства	37 526,08

2.4 Цены (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям:

Платные услуги (работы) не оказываются.

2.5 Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения, в том числе платными: 18

2.6 Количество жалоб потребителей и принятые по результатам их рассмотрения меры: Нет

2.7 Показатели по поступлениям и выплатам учреждения (указывается бюджетным учреждением):

Наименование показателя	Код КОСГУ	Утверждено на год	Кассовый расход	Процент исполнения
1	2	3	4	5
Остаток средств на начало года	х	276 129,47		
Поступления, всего	х	13 795 513,45		
в том числе:	х			
субсидии на выполнение на выполнение государственного задания	х	13 795 513,45	12 933 801,87	93,75
оплата труда	211	9 268 725,11	8 918 725,11	96,22
прочие выплаты	212	0,00	0,00	-
начисления на выплаты по оплате труда	213	2 799 155,04	2 527 821,95	90,31
услуги связи	221	211 140,12	192 814,20	91,32
коммунальные услуги	223	307 057,11	232 507,65	75,72
услуги по содержанию имущества	225	335 557,98	245 040,00	73,02
прочие работы, услуги	226	420 119,64	252 547,17	60,11
прочие расходы	290	226 630,95	208 511,75	92,00
увеличение стоимости основных средств	310	95 000,00	0,00	0,00
материальные запасы	340	408 256,97	321 129,47	78,66
остаток средств на конец года	х	56 867,17		
Целевые субсидии:	х	19 698 343,40	19 698 343,40	100
Остаток средств на начало года	х	0,00		
Предоставление социальных выплат семьям, имеющим трех и более детей, на строительство индивидуального жилого дома	180	19 698 343,40	19 698 343,40	100
остаток средств на конец года	х	0,00		
		Утверждено плановых назначений	Фактически поступило на лицевой счет	Кассовый расход

Остаток средств от приносящей доход деятельности, на начало года	х	38 508 652,39		
Поступления от иной приносящей доход деятельности, всего	х	114 295 000,00	85 970 613,70	117 561 013,51
в том числе:	х			
поступления от платных услуг и иной приносящей доход деятельности	180	113 481 788,74	85 185 248,00	
поступления от платных услуг и иной приносящей доход деятельности	130	743 211,26	743 211,26	
поступления от сдачи в аренду земельного участка	120	70 000,00	42 154,44	
Расходы - всего:		152 803 652,39		
коммунальные услуги	223	11 000 000,00		9 770 338,34
аренда	224	261 172,15		261 172,15
услуги по содержанию имущества	225	7 000 000,00		2 332 442,55
прочие работы, услуги	226	16 000 000,00		12 095 730,00
прочие расходы	290	25 978 278,89		25 207 165,38
увеличение стоимости основных средств	310	92 564 201,35		67 894 165,09
остаток средств на конец года	х	6 918 252,58		

Раздел 3. Сведения об использовании имущества, закрепленного за учреждением:

№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года
1	2	3	4
1	Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления (тыс. рублей), в том числе:	66 584,15	856 304,79
1.1	остаточная стоимость, тыс. рублей	58 681,86	623 ,42
2	Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на	0,00	0,00

	праве оперативного управления и переданного в аренду (тыс. рублей), в том числе:		
2.1	остаточная стоимость, тыс. рублей	0,00	0,00
3	Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование (тыс. рублей), в том числе:	0,00	0,00
3.1	остаточная стоимость, тыс. рублей	0,00	0,00
4	Общая балансовая стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления (тыс. рублей), в том числе:	7 278,94	7 099,97
4.1	остаточная стоимость, тыс. рублей	152,64	125,74
5	Общая балансовая стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду (тыс. рублей), в том числе:	0,00	0,00
5.1	остаточная стоимость, тыс. рублей	0,00	0,00
6	Общая балансовая стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование (тыс. рублей), в том числе:	0,00	0,00
6.1	остаточная стоимость, тыс. рублей	0,00	0,00
7	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, кв. м	570,9	570,9
8	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду, кв.м	0	0
9	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование, кв.м	0	0
10	Количество объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, ед.	7	7
11	Объем средств, полученных в отчетном году от распоряжения в установленном порядке имуществом, находящегося у учреждения на	0,00	0,00

	праве оперативного управления, тыс. рублей		
12	Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет средств, выделенных учредителем на указанные цели (тыс. рублей), в том числе:	0,00	0,00
12.1	остаточная стоимость, тыс. рублей	0,00	0,00
13	Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году доходов, полученных от иной приносящей доход деятельности (тыс. рублей), в том числе:	0,00	0,00
13.1	остаточная стоимость, тыс. рублей	0,00	0,00
14	Общая балансовая стоимость особо ценного движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления (тыс. рублей), в том числе:	6 066,12	5 887,15
14.1	остаточная стоимость, тыс. рублей	91,58	68,29

Директор

Г.В. Рабанин

Главный бухгалтер

Е.В. Муляр