

УТВЕРЖДАЮ:

Директор  
бюджетного учреждения Омской области  
«Агентство жилищного строительства  
Омской области»



Г.Ф. Рабанин

2017г.

СОГЛАСОВАНО:

Министр строительства и  
жилищно-коммунального  
комплекса Омской области



А.Е. Бирюков

2017г.

### ОТЧЕТ

о результатах деятельности бюджетного учреждения Омской области  
«Агентство жилищного строительства Омской области» (БУ "АЖС")  
и об использовании закрепленного за ним государственного  
имущества на 01 января 2017 года

#### Раздел 1. Общие сведения об учреждении

##### 1.1 Перечень видов деятельности:

№ п/п	Наименование вида деятельности учреждения
1	2
1	государственное управление социальными программами;
2	строительство зданий и сооружений;
3	предоставление денежных ссуд под залог недвижимого имущества;
4	подготовка к продаже, покупка и продажа собственного недвижимого имущества;
5	сдача в наем собственного жилого недвижимого имущества;
6	предоставление посреднических услуг, связанных с недвижимым имуществом;
7	управление эксплуатацией нежилого фонда;
8	аренда легковых автомобилей;
9	аренда прочих машин и оборудования, не включенных в другие группировки.

1.2 Перечень услуг (работ), которые оказываются потребителям за плату:

№ п/п	Наименование услуги (работы)	Потребители услуги (работы)
1	2	3
	-----	-----

1.3 Перечень документов, на основании которых учреждение осуществляет деятельность:

№ п/п	Наименование документа	Номер документа	Дата выдачи документа	Срок действия документа
1	2	3	4	5
1	УСТАВ бюджетного учреждения Омской области «Агентство жилищного строительства Омской области»	Распоряжение № 656-к	01.07.2011г.	Постоянно
2	Постановление Губернатора Омской области «О создании областного государственного учреждения «Агентство жилищного строительства Омской области»	№ 225-п	22.06.2000 г.	Постоянно
3	Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица, образованного в соответствии с законодательством РФ по месту нахождения на территории РФ	Серия 55 № 00457445	13.07.2000 г.	Постоянно
4	Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№ 0396.02.2010-55208013977-С-021	29.06.2012 г.	Без ограничения срока действия

1.4 Сведения о численности, квалификации и заработной плате работников учреждения:

№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года	Примечание (причины изменений)
1	2	3	4	5
1	Количество штатных единиц учреждения	32	17	БУ «АЖС» с 03.03.2016г. находится в стадии ликвидации на основании распоряжения Правительства Омской области № 32-рп от 02.03.2016. Проведено сокращение численности штата в связи с ликвидацией учреждения.
2	Списочная численность работников учреждения	30	7	
3	Число работников, имеющих высшее профессиональное образование	21	5	
4	Число работников, имеющих среднее специальное образование	3	1	
5	Среднемесячная заработная плата всех работников учреждения	х	45 995,85	
6	Среднемесячная заработная плата работников, относимых к основному персоналу	х	39 454,02	

Раздел 2. Результаты деятельности учреждения

2.1 Показатели финансового состояния учреждения:

№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного периода	На конец отчетного периода	Изменения (увеличение, уменьшение), в процентах
1	2	3	4	5
1	Балансовая стоимость нефинансовых активов, всего	1 528 715 600,95	877 902 624,75	-42,57
	из них:			
1.1	стоимость недвижимого государственного иму-	856 304,79	276 304,79	-67,73

	щества, всего			
	в том числе: остаточная стоимость	623 419,53	61 795,97	-90,09
1.2	стоимость движимого государственного имущества, всего	7 099 973,52	6 853 574,84	- 3,47
	в том числе: остаточная стоимость	125 743,56	106 146,48	-15,58
2	Финансовые активы, всего	424 945 497,82	409 049 878,21	- 3,74
	из них:			
2.1	дебиторская задолженность по доходам	411 829 572,16	369 825 053,93	- 10,20
2.2	дебиторская задолженность по расходам	11 649 439,83	13 583 720,62	16,60
3	Обязательства, всего	1 299 876,75	89 649 731,36	6 796,79
	из них:			
3.1	просроченная кредиторская задолженность	0,00	87 055 367,03	100

2.2 Общая сумма выставленных требований в возмещение ущерба по недостаткам и хищениям материальных ценностей, денежных средств, а также от порчи материальных ценностей: Нет.

2.3 Суммы доходов, полученных учреждением от оказания платных услуг (выполнения работ):

Наименование показателя	Сумма, тыс. рублей
1	2
Поступление от оказания учреждением услуг (выполнения работ), относящихся в соответствии с уставом учреждения к его основным видам деятельности, предоставление которых для физических и юридических лиц осуществляется на платной основе, всего	44 316,86
в том числе:	
услуга № 1	
услуга № 2	
услуга № n	
Поступления от иной приносящей доход деятельности, всего	44 316,86
в том числе:	
Возврат заемных средств граждан, предоставленных по договорам беспроцентного займа	44 236,53
Субаренда земельного участка	21,08



Средства участников долевого строительства	59,26
--	-------

2.4 Цены (тарифы) на платные услуги (работы), оказываемые потребителям:

Платные услуги (работы) не оказываются.

2.5 Общее количество потребителей, воспользовавшихся услугами (работами) учреждения, в том числе платными: 0

2.6 Количество жалоб потребителей и принятые по результатам их рассмотрения меры: Нет

2.7 Показатели по поступлениям и выплатам учреждения (указывается бюджетным учреждением):

Наименование показателя	Код КОСГУ	Утверждено на год	Кассовый расход	Процент исполнения
1	2	3	4	5
Остаток средств на начало года	х	56 867,17		
Поступления, всего	х	13 795 513,45		
в том числе:	х			
субсидии на выполнение на выполнение государственного задания	х	13 795 513,45	5 671 547,17	41,11
оплата труда	211	9 216 264,23	4 010 360,93	43,51
прочие выплаты	212	0,00	0,00	-
начисления на выплаты по оплате труда	213	2 783 311,80	1 384 543,48	49,74
услуги связи	221	298 433,12	40 000,00	13,40
коммунальные услуги	223	399 734,43	100 215,49	25,07
услуги по содержанию имущества	225	245 557,96	30 720,00	12,51
прочие работы, услуги	226	317 035,14	29 043,60	9,16
прочие расходы	290	126 630,95	18 118,25	14,31
увеличение стоимости основных средств	310	64 600,00	0,00	0,00
материальные запасы	340	343 945,82	55 000,00	15,99
остаток средств на конец года	х	3 698,25		
Целевые субсидии:	х	17 000 000,00	0,00	

				0,00
Остаток средств на начало года	x	0,00		
Предоставление социальных выплат семьям, имеющим трех и более детей, на строительство индивидуального жилого дома	180	0,00	0,00	0,00
остаток средств на конец года	x	0,00		
		Утверждено плановых назначений	Фактически поступило на лицевой счет	Кассовый расход
Остаток средств от приносящей доход деятельности, на начало года	x	6 918 252,58		
Поступления от иной приносящей доход деятельности, всего	x	191 755 252,58	44 316 862,09	25 612379,26
в том числе:	x			
поступления от платных услуг и иной приносящей доход деятельности	180	191 755 252,58	44 236 527,36	
поступления от платных услуг и иной приносящей доход деятельности	130	0,00	59 257,51	
поступления от сдачи в аренду земельного участка	120	0,00	21 077,22	
Расходы - всего:		198 673 505,16		
оплата труда	211	5 500 000,00		3 942 242,79
начисления на выплаты по оплате труда	213	1 661 000,00		1 031 259,71
услуги связи	221	45 000,00		23 447,19
коммунальные услуги	223	2 400 000,00		470 908,02
аренда	224	500 000,00		42 973,88
услуги по содержанию имущества	225	320 000,00		112 916,05
прочие работы, услуги	226	9 800 000,00		632 242,85

прочие расходы	290	133 700 000,00		18 457 360,94
увеличение стоимости основных средств	310	39 297 505,16		0,00
Пособия, компенсации и иные социальные выплаты гражданам, кроме публичных нормативных обязательств	262	5 450 000,00		899 027,83
остаток средств на конец года	x	25 622 735,41		

Раздел 3. Сведения об использовании имущества, закрепленного за учреждением:

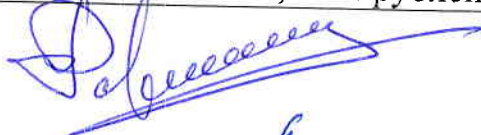
№ п/п	Наименование показателя	На начало отчетного года	На конец отчетного года
1	2	3	4
1	Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления (тыс. рублей), в том числе:	856,30	276,30
1.1	остаточная стоимость, тыс. рублей	623,42	61,80
2	Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду (тыс. рублей), в том числе:	0,00	0,00
2.1	остаточная стоимость, тыс. рублей	0,00	0,00
3	Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование (тыс. рублей), в том числе:	0,00	0,00
3.1	остаточная стоимость, тыс. рублей	0,00	0,00
4	Общая балансовая стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления (тыс. рублей), в том числе:	7 099,97	6 853,57
4.1	остаточная стоимость, тыс. рублей	125,74	106,15
5	Общая балансовая стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду (тыс. рублей),	0,00	0,00

	в том числе:		
5.1	остаточная стоимость, тыс. рублей	0,00	0,00
6	Общая балансовая стоимость движимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование (тыс. рублей), в том числе:	0,00	0,00
6.1	остаточная стоимость, тыс. рублей	0,00	0,00
7	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, кв. м	570,9	570,9
8	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в аренду, кв.м	0	0
9	Общая площадь объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование, кв.м	0	0
10	Количество объектов недвижимого имущества, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, ед.	1	1
11	Объем средств, полученных в отчетном году от распоряжения в установленном порядке имуществом, находящегося у учреждения на праве оперативного управления, тыс. рублей	0,00	0,00
12	Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году за счет средств, выделенных учредителем на указанные цели (тыс. рублей), в том числе:	0,00	0,00
12.1	остаточная стоимость, тыс. рублей	0,00	0,00
13	Общая балансовая стоимость недвижимого имущества, приобретенного учреждением в отчетном году доходов, полученных от иной приносящей доход деятельности (тыс. рублей), в том числе:	0,00	0,00
13.1	остаточная стоимость, тыс. рублей	0,00	0,00
14	Общая балансовая стоимость особо ценного движимого имущества, находящегося у учре-	5 887,15	5 771,47



	ждения на праве оперативного управления (тыс. рублей), в том числе:		
14.1	остаточная стоимость, тыс. рублей	68,29	52,29

Директор



Г.В. Рабанин

Главный бухгалтер



Е.В. Муляр