

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области
от 14 июля 2014 года № 149-п

Внести в приложение "Порядок привлечения специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах" к постановлению Правительства Омской области от 14 июля 2014 года № 149-п следующие изменения:

1) в пункте 3, абзаце первом пункта 23 цифры "500 000" заменить цифрами "1 000 000";

2) абзац второй пункта 23 изложить в следующей редакции:

"Договор заключается с подрядной организацией, предложившей наименьшую цену договора и не имеющей задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды. При этом организатор конкурса сопоставляет предложения по цене договора не менее трех подрядных организаций."

Губернатор Омской области,
Председатель Правительства
Омской области

В.И. Назаров

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

Представляется на рассмотрение проект постановления Правительства Омской области "О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 14 июля 2014 года № 149-п".

Заместитель Председателя Правительства
Омской области, Министр строительства
и жилищно-коммунального комплекса
Омской области

С.Г. Гребенщиков

Захарченко А.В.
24-48-43

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления Правительства Омской области "О внесении
изменений в постановление Правительства Омской области
от 14 июля 2014 года № 149-п"

Проект постановления Правительства Омской области "О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 14 июля 2014 года № 149-п" (далее – Проект) разработан в целях оптимизации деятельности некоммерческой организации "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов" (далее – региональный оператор).

Согласно региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Омской области, на 2014 – 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства Омской области от 30 декабря 2013 года № 369-п, капитальному ремонту общего имущества за шесть лет подлежат порядка 8 тыс. многоквартирных домов.

Проектом предусматривается увеличить цену договора до 1 млн. рублей (без НДС), при которой проведение конкурса не требуется. Это позволит оптимизировать затраты и сроки отбора региональным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах.

В целях выявления недобросовестных подрядных организаций до заключения договора проектом предлагается включить обязательное условие об отсутствии задолженности подрядной организации по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды.

Согласно пункту 6 Правил проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, в целях проведения независимой антикоррупционной экспертизы проект размещен на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области www.mszhk.omskportal.ru. Заключение по результатам независимой антикоррупционной экспертизы принимались с 5 марта по 13 марта 2015 года.

Принятие проекта не потребует увеличения затрат областного бюджета и не повлияет на реализацию государственных программ Омской области.

Заместитель Председателя Правительства
Омской области, Министр строительства и
жилищно-коммунального комплекса
Омской области

С.Г. Гребенщиков