



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
КОМПЛЕКСА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРИКАЗ**

№ \_\_\_\_\_

г. Омск

Об утверждении Порядка возмещения затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным органами местного самоуправления Омской области в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса, в 2013 году

В соответствии с подпунктом 7 пункта 6 статьи 9 Закона Омской области "Об областном бюджете на 2013 год и плановый период 2014 и 2015 годов", постановлением Правительства Омской области от 24 марта 2011 года № 43-п "Об утверждении долгосрочной целевой программы Омской области "Развитие жилищного строительства на территории Омской области (2011 – 2015 годы)", приказываю:

Утвердить прилагаемый Порядок возмещения затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным органами местного самоуправления Омской области в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса, в 2013 году.

Министр строительства и жилищно-коммунального комплекса  
Омской области

С.Г. Гребенщиков

Приложение  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального комплекса  
Омской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПОРЯДОК**  
возмещения затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам,  
полученным органами местного самоуправления Омской области  
в российских кредитных организациях на обеспечение инженерной  
инфраструктурой земельных участков, предназначенных  
для строительства жилья экономкласса,  
в 2013 году

1. Настоящий Порядок определяет условия возмещения затрат (части затрат) на уплату процентов по кредитам, полученным органами местного самоуправления Омской области в российских кредитных организациях (далее – банки) на обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для строительства жилья экономкласса, в 2013 году (далее – возмещение затрат).

2. Критерием отбора органов местного самоуправления Омской области (далее – заемщики) для возмещения затрат (части затрат) в соответствии с настоящим Порядком является осуществление заемщиком строительства объектов инженерной инфраструктуры в целях комплексного освоения территорий для строительства жилья экономкласса.

3. Возмещение затрат (части затрат) осуществляется в пределах средств на соответствующие цели, предоставляемых в рамках долгосрочной целевой программы Омской области "Развитие жилищного строительства на территории Омской области (2011 – 2015 годы)".

4. Возмещение затрат (части затрат) производится из расчета предусмотренной кредитным договором процентной ставки, но не более ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату заключения кредитного договора, увеличенной на 9 процентных пунктов.

Возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредиту, начисленных и уплаченных по просроченной ссудной задолженности, не производится.

Возмещение затрат (части затрат) осуществляется в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных обязательств, предусмотренных Минстрою Омской области в текущем финансовом году.

5. Условиями предоставления средств на возмещение затрат (части затрат)

являются:

1) включение в кредитный договор обязательств заемщика по реализации проекта, на финансирование которого предоставлен кредит;

2) своевременное исполнение заемщиком текущих обязательств в сроки и объемах, которые установлены графиком погашения кредита.

6. Для участия в отборе заемщик предоставляет в Минстрой Омской области следующие документы:

1) заявление о возмещении затрат (части затрат) на уплату процентов по кредиту (далее – заявление);

2) копию кредитного договора, заверенную банком, выдавшим кредит;

3) выписку из ссудного счета о получении кредита, график погашения кредита и уплаты процентов по нему;

4) копию муниципального контракта (договора) на осуществление строительства объектов инженерной инфраструктуры;

5) расчет кредита (кредитной линии) на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредиту по форме, утвержденной Минстроем Омской области.

7. Минстрой Омской области осуществляет проверку полноты и правильности оформления документов, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, регистрирует заявление заемщика и направляет заемщику письменное уведомление о принятии документов и заявления к рассмотрению или об отказе в принятии заявления с указанием причины отказа не позднее 5 календарных дней с даты регистрации заявления заемщика.

8. Основаниями для отказа в принятии заявления заемщика являются:

1) непредставление документов, предусмотренных настоящим Порядком;

2) представление документов, содержащих недостоверные сведения;

3) представление документов заемщиком, не имеющим права на возмещение затрат (части затрат) в соответствии с настоящим Порядком.

9. Заемщик для получения возмещения затрат (части затрат) в течение 20 календарных дней после уплаты процентов по кредиту представляет в Минстрой Омской области следующие документы:

1) заверенные банком копии документов, подтверждающих своевременное исполнение текущих обязательств по кредиту в сроки и объемах, которые установлены графиком погашения кредита;

2) выписку из ссудного счета о получении заемщиком кредита;

3) заверенные заемщиком и банком документы, подтверждающие целевое использование полученного кредита;

4) расчет кредита (кредитной линии) на возмещение затрат (части затрат) на уплату процентов по кредиту по форме, утвержденной Минстроем Омской области;

5) справку налогового органа об отсутствии у заемщика просроченной задолженности по налогам, сборам, иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня и государственные внебюджетные фонды.

Возмещение затрат (части затрат) осуществляется путем перечисления денежных средств с лицевого счета Минстроя Омской области на счет

заемщика в соответствии с федеральным и областным законодательством.

10. Минстрой Омской области осуществляет контроль за соблюдением условий предоставления средств на возмещение затрат (части затрат).

11. Заемщик предоставляет в Минстрой Омской области отчет об использовании средств на возмещение затрат (части затрат) в срок до 15 января 2014 года по форме, определенной Минстроем Омской области.

---