

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

Представляется на рассмотрение проект постановления Правительства Омской области «О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п».

Министр строительства
и жилищно-коммунального
комплекса Омской области

В.С. Стрельцов

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от
16 октября 2013 года № 264-п

Внести в приложение «Государственная программа Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области» к постановлению Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п следующие изменения:

1. В строке «Объемы и источники финансирования государственной программы в целом и по годам ее реализации» таблицы раздела 1, в разделе 6 цифры «16 820 591 365,20» заменить цифрами «16 970 591 365,20», цифры «1 632 910 615,51» заменить цифрами «1 682 910 615,51», цифры «415 568 976,21» заменить цифрами «465 568 976,21», цифры «420 8228 59,43» заменить цифрами «470 822 859,43», цифры «10 047 492 788,58» заменить цифрами «10 197 492 788,58», цифры «1 315 858 015,51» заменить цифрами «1 365 858 015,51», цифры «148 465 576,21» заменить цифрами «198 465 576,21», цифры «145 909 159,43» заменить цифрами «195 909 159,43.

2. В приложении № 6 «Подпрограмма «Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда»:

1) в таблице раздела 1:

- строку «Цель подпрограммы» дополнить словами следующего содержания: «, завершение строительства многоквартирных домов, застройщиком которых является некоммерческая организация Фонд развития жилищного строительства Омской области «Жилище», в целях недопущения появления «обманутых» дольщиков»;

- в строке «Задачи подпрограммы»:

- абзац третий дополнить точкой с запятой;

- дополнить пунктом следующего содержания:

«4) предоставление жилья участникам долевого строительства многоквартирных домов, застройщиком которых является некоммерческая организация Фонд развития жилищного строительства Омской области «Жилище»».

- в строке «Объемы и источники финансирования подпрограммы в целом и по годам ее реализации» таблицы раздела 1, в разделе 7 цифры «6 190 522 054,01» заменить цифрами «6 340 522 054,01», цифры «248 128 597,46» заменить цифрами «298 128 597,46», цифры «104 662 484,33» заменить цифрами «154 662 484,33», цифры «102 557 010,20» заменить цифрами «152 557 010,20», цифры «3 875 948 454,82» заменить цифрами «4 025 948 454,82»;

2) в разделе 3:

- абзац первый дополнить словами следующего содержания: «, завершение строительства многоквартирных домов, застройщиком которых является некоммерческая организация Фонд развития жилищного строительства Омской области «Жилище», в целях недопущения появления «обманутых» дольщиков»;

- в абзаце пятом точку заменить точкой с запятой;

- дополнить абзацем следующего содержания:

«4) предоставление жилья участникам долевого строительства многоквартирных домов, застройщиком которых является некоммерческая организация Фонд развития жилищного строительства Омской области «Жилище»»;

3) в разделе 5:

- в абзаце третьем точку заменить точкой с запятой;

- после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

««Завершение строительства многоквартирных домов, застройщиком которых является некоммерческая организация Фонд развития жилищного строительства Омской области «Жилище»»»;

- после абзаца девятого дополнить абзацем следующего содержания:

«Основное мероприятие «Завершение строительства многоквартирных домов, застройщиком которых является некоммерческая организация Фонд развития жилищного строительства Омской области «Жилище» направлено на выделение имущественного взноса некоммерческой организации «Фонд развития жилищного строительства «Жилище» на завершение строительства многоквартирных домов и обеспечения жильем участников долевого строительства.»»;

4) раздел 6 дополнить абзацами следующего содержания:

«В рамках реализации основного мероприятия «Завершение строительства многоквартирных домов, застройщиком которых является некоммерческая организация Фонд развития жилищного строительства Омской области «Жилище» планируется выполнение следующего мероприятия:

1) предоставление субсидий в виде имущественного взноса в некоммерческую организацию «Фонд развития жилищного строительства Омской области «Жилище».

Целевой индикатор, характеризующий реализацию указанного мероприятия:

- количество многоквартирных домов введенных в эксплуатацию.

Целевой индикатор измеряется в единицах и рассчитывается по следующей формуле:

$$И_1 = \sum_0^n B_i,$$

где:

$И_1$ – количество многоквартирных домов, введенных в эксплуатацию, единиц;

$\sum_0^n B_i$ – количество многоквартирных домов введенных в эксплуатацию в i -м году.

Значение индикатора определяется по данным Минстроя Омской области.»;

5) в разделе 7 «6 190 522 054,01» заменить цифрами «6 340 522 054,01», цифры «248 128 597,46» заменить цифрами «298 128 597,46», цифры «104 662 484,33» заменить цифрами «154 662 484,33», цифры «102 557 010,20» заменить цифрами «152 557 010,20», цифры «3 875 948 454,82» заменить цифрами «4 025 948 454,82».

3. В таблицу приложения № 9 «Структура государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области» внести изменения согласно перечню, предусмотренному приложением к настоящему постановлению.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Омской области,
Председателя Правительства
Омской области

А.Л. Бурков

ПЕРЕЧЕНЬ

изменений, вносимых в таблицу приложения № 9 «Структура государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области»

1) строку «Цель подпрограммы 5 «Создание условий для развития сектора арендного жилья экономического класса, строительство многоквартирных домов в целях формирования муниципального жилищного фонда в Омской области для обеспечения потребности в жилье граждан, имеющих невысокий уровень дохода, а также граждан Российской Федерации, являющихся участниками Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 22 июня 2006 года № 637, создание условий для сокращения жилищного фонда, непригодного для проживания, а также для переселения граждан с территорий, признанных в установленном порядке зонами затопления, подтопления» дополнить словами «, завершение строительства многоквартирных домов, застройщиком которых является некоммерческая организация Фонд развития жилищного строительства Омской области «Жилище», в целях недопущения появления «обманутых» дольщиков»;

2) дополнить строками 5.4 – 5.4.1.1 следующего содержания:

5.4	Задача 4 подпрограммы 5 «Предоставление жилья участникам долевого строительства многоквартирных домов, застройщиком которых является некоммерческая организация «Фонд развития жилищного строительства Омской области «Жилище»	2014	2021	Министром Омской области	Всего, из них расходы за счет:	150 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000 000,00	50 000 000,00	50 000 000,00	0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
						- источника № 1	150 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000 000,00	50 000 000,00	50 000 000,00	0,00																
5.4.1	Основное мероприятие «Завершение строительства многоквартирных домов, застройщиком которых является некоммерческая организация «Фонд развития жилищного строительства Омской области «Жилище»	2014	2021	Министром Омской области	Всего, из них расходы за счет:	150 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000 000,00	50 000 000,00	50 000 000,00	0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x		
						- источника № 1	150 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000 000,00	50 000 000,00	50 000 000,00	0,00																
5.4.1.1	Мероприятие 1. Предоставление субсидий в виде имущественного вклада в некоммерческую организацию «Фонд развития жилищного строительства Омской области «Жилище»	2018	2018	Министром Омской области	Всего, из них расходы за счет:	150 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000 000,00	50 000 000,00	50 000 000,00	0,00	Количество многоквартирных домов введенных в эксплуатацию	единиц	4	-	-	-	-	1	1	2	-						
						- источника № 1	150 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 000 000,00	50 000 000,00	50 000 000,00																	

3) в строке «Итого по подпрограмме 5 «Развитие арендного и некоммерческого жилищного фонда» государственной программы» цифры «6 190 522 054,01» заменить цифрами «6 340 522 054,01», цифры «248 128 597,46» заменить цифрами «298 128 597,46», цифры «104 662 484,33» заменить цифрами «154 662 484,33», цифры «102 557 010,20» заменить цифрами «152 557 010,20», цифры «3 875 948 454,82» заменить цифрами «4 025 948 454,82»;

4) в строке «ВСЕГО по государственной программе» цифры «16 820 591 365,20» заменить цифрами «16 970 591 365,20», цифры «1 632 910 615,51» заменить цифрами «1 682 910 615,51», цифры «415 568 976,21» заменить цифрами «465 568 976,21», цифры «420 8228 59,43» заменить цифрами «470 822 859,43», цифры «10 047 492 788,58» заменить цифрами «10 197 492 788,58», цифры «1 315 858 015,51» заменить цифрами «1 365 858 015,51», цифры «148 465 576,21» заменить цифрами «198 465 576,21», цифры «145 909 159,43» заменить цифрами «195 909 159,43».

2 423 147 702,02	434 703 464,67	364 171 694,31	215 040 959,68	3 760 144 870,02	763 778 264,67
2 323 147 702,02	430 987 870,62	297 887 288,36	185 040 959,68	3 660 144 870,02	760 062 670,62
100 000 000,00	3 715 594,05	66 284 405,95	30 000 000,00	100 000 000,00	3 715 594,05
1 330 791 818,17	275 734 464,67	157 193 310,46	74 040 959,68	1 654 841 186,17	311 234 464,67
1 298 190 902,02	272 018 870,62	137 307 988,36	65 040 959,68	1 622 240 270,02	307 518 870,62
32 600 916,15	3 715 594,05	19 885 322,10	9 000 000,00	32 600 916,15	3 715 594,05
1 085 124 083,85		206 978 383,85	141 000 000,00	2 098 071 883,85	
1 017 725 000,00		160 579 300,00	120 000 000,00	2 030 672 800,00	
67 399 083,85		46 399 083,85	21 000 000,00	67 399 083,85	

строки 3.2, 3.2.1			
2 423 147 702,02	434 703 464,67	441 106 222,11	431 803 997,78
2 323 147 702,02	430 987 870,62	374 821 816,16	401 803 997,78
100 000 000,00	3 715 594,05	66 284 405,95	30 000 000,00
1 330 791 818,17	275 734 464,67	264 707 138,26	270 803 997,78
1 298 190 902,02	272 018 870,62	244 821 816,16	261 803 997,78
32 600 916,15	3 715 594,05	19 885 322,10	9 000 000,00
1 085 124 083,85		176 399 083,85	161 000 000,00
1 017 725 000,00		130 000 000,00	140 000 000,00
67 399 083,85		46 399 083,85	21 000 000,00

Итого по под	
3 760 144 870,02	763 778 264,67
3 660 144 870,02	760 062 670,62
100 000 000,00	3 715 594,05
1 654 841 186,17	311 234 464,67
1 622 240 270,02	307 518 870,62
32 600 916,15	3 715 594,05
2 098 071 883,85	
2 030 672 800,00	
67 399 083,85	

$$И_{1.1} = \sum_0^n E$$

454 751 694,31	280 040 959,68	14 801 213 180,87	3 398 226 985,66	1 253 182 993,12	716 653 739,59
388 467 288,36	250 040 959,68	14 701 213 180,87	3 394 511 391,61	1 186 898 587,17	686 653 739,59
66 284 405,95	30 000 000,00	100 000 000,00	3 715 594,05	66 284 405,95	30 000 000,00
157 193 310,46	74 040 959,68	8 916 389 275,21	1 652 217 893,81	782 025 609,27	510 653 739,59
137 307 988,36	65 040 959,68	8 883 788 359,06	1 648 502 299,76	762 140 287,17	501 653 739,59
19 885 322,10	9 000 000,00	32 600 916,15	3 715 594,05	19 885 322,10	9 000 000,00
297 558 383,85	206 000 000,00	3 456 793 573,85		303 558 383,85	206 000 000,00
251 159 300,00	185 000 000,00	3 389 394 490,00		257 159 300,00	185 000 000,00
46 399 083,85	21 000 000,00	67 399 083,85		46 399 083,85	21 000 000,00

программе 3	
561 106 222,11	633 803 997,78
494 821 816,16	603 803 997,78
66 284 405,95	30 000 000,00
314 707 138,26	392 803 997,78
294 821 816,16	383 803 997,78
19 885 322,10	9 000 000,00
246 399 083,85	241 000 000,00
200 000 000,00	220 000 000,00
46 399 083,85	21 000 000,00

ВСЕГО по государственной программе			
14 827 544 050,87	3 398 226 985,66	1 666 470 922,45	1 758 571 530,67
14 701 213 180,87	3 394 511 391,61	1 640 140 052,45	1 692 287 124,72
126 330 870,00	3 715 594,05	26 330 870,00	66 284 405,95
8 942 720 145,21	1 652 217 893,81	889 308 022,24	1 400 872 446,82
8 883 788 359,06	1 648 502 299,76	862 977 152,24	1 380 987 124,72
58 931 786,15	3 715 594,05	26 330 870,00	19 885 322,10
3 456 793 573,85			357 699 083,85
3 389 394 490,00			311 300 000,00
67 399 083,85			46 399 083,85

$$И_{1.1} = \sum_0^n B_i$$

Nn

И
i

B

2 572 852 365,77

2 542 852 365,77

30 000 000,00

2 087 452 365,77

2 078 452 365,77

9 000 000,00

485 400 000,00

464 400 000,00

21 000 000,00

$$\mathcal{I}_5 = \sum_i^n B_i,$$

$$\mathcal{I}_6 = \sum_i^n B_i,$$

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Правительства Омской области «О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п»

Проект постановления Правительства Омской области «О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п» (далее – проект) подготовлен в целях внесения изменений в государственную программу Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области», утвержденную постановлением Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п (далее – государственная программа).

Проектом предлагается включить в государственную программу мероприятие по предоставлению субсидий в виде имущественного взноса в некоммерческую организацию «Фонд развития жилищного строительства Омской области «Жилище» (далее – мероприятие).

Необходимость включения мероприятия в государственную программу обусловлено потребностью в восстановлении нормального функционирования деятельности некоммерческой организации «Фонд развития жилищного строительства Омской области «Жилище» (далее – Фонд «Жилище», организация) в период финансового оздоровления для решения текущих задач, поставленных перед организацией, в том числе завершения строительства 4 многоквартирных домов в квартале «Б» жилищного комплекса «Московка-2», а также обеспечения своевременного расчета по кредиторской задолженности организации в соответствии с графиком погашения задолженности Фонда «Жилище», утвержденным Арбитражным судом Омской области.

На реализацию мероприятия в 2018 – 2020 годах предусмотрено финансирование в размере 50,0 млн. рублей за счет средств областного бюджета ежегодно.

В целях обеспечения возможности проведения независимой антикоррупционной экспертизы проект размещен на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области www.mszhk.omskportal.ru. Заключение по результатам независимой антикоррупционной экспертизы принимались с 16 по 26 марта 2018 года.

Проект не требует оценки регулирующего воздействия, поскольку не относится к числу нормативных правовых актов Омской области, подлежащих оценке регулирующего воздействия в соответствии с пунктом 2 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов Омской области, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 31 марта 2014 года № 69-п.

Министр строительства
и жилищно-коммунального
комплекса Омской области

В.С. Стрельцов

СПИСОК

лиц, являющихся разработчиками проекта постановления Правительства Омской области «О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 16 октября 2013 года № 264-п»

Стрельцов Владимир Станиславович	Министр строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, ответственный исполнитель, тел. 23-29-41
Парыгина Инна Александровна	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, тел. 24-69-20
Кошелев Сергей Викторович	Заместитель Министра строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, тел. 23-07-91
Лясман Елена Владимировна	Руководитель департамента контрольно-правовой работы, государственной службы, кадров и организационного обеспечения Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, тел. 23-86-31
Шаршина Лариса Александровна	Начальник управления бюджетного учета, отчетности и планирования Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, тел. 23-03-02
Корнев Евгений Сергеевич	Заместитель начальника управления строительства Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, тел. 27-52-91
Колущинский Александр Евгеньевич	Начальник сводно-аналитического отдела Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области, тел. 21-32-89

УКАЗАТЕЛЬ РАССЫЛКИ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
«О внесении изменений в постановление Правительства Омской области
от 16 октября 2013 года № 264-п»

№ _____

от «_____» _____ Г.

Кому	Количество экземпляров
Законодательному Собранию Омской области	1
Аппарату Губернатора и Правительства Омской области	1
Министерству имущественных отношений Омской области	1
Министерству финансов Омской области	1
Министерству экономики Омской области	1
Главному управлению информационной политики Омской области	1
Главному управлению информационных технологий и связи Омской области	1
Главному управлению финансового контроля Омской области	1
Итого	8